

## **Собянин: С начала года в Москве сдано 1.4 млн. кв. м жилья**

04.08.2016

В столице до конца 2016 года воздвигнут новые дома – всего объем строительства будет превышать 3 млн.к.в.жилья. Об этом в ходе осмотра нового квартала в Северо-Восточном округе столицы (район Северный) рассказал мэр Москвы Сергей Собянин.

- Президентом названо жилищное строительство одним из национальных проектов, главных, приоритетных проектов развития страны. И для Москвы это также является приоритетом, - подчеркнул Собянин.

В Москве, по словам Собянина, ощущается нехватка жилого сектора. Но бурная застройка городских территорий обещает свести эту проблему к минимуму. Кроме того, новые дома отличаются от прежних застроек отменным качеством, а также грамотной и комфортной инфраструктурой.

Жилищное строительство в Москве ведётся частными инвесторами, федеральными (Минобороны России и другими ведомствами) и городскими заказчиками, а также гражданами-застройщиками.

При согласовании проектов строительства жилья особое внимание уделяется:

- обеспечению комплексной застройки (одновременное возведение жилых домов, детских садов, школ, поликлиник, других социальных объектов);
- многофункциональности застройки (расположение магазинов и других объектов обслуживания на первых этажах домов);
- обеспечению баланса жилья и мест приложения труда в каждом конкретном районе с целью сокращения избыточной маятниковой миграции;
- обеспечению транспортной доступности (строительство дорог, станций метро);
- комплексному благоустройству и озеленению дворов и прилегающих территорий;
- эстетической привлекательности домов-новостроек (разнообразие фасадных решений, вариативность застройки);
- энергоэффективности возводимого жилья и постепенному внедрению принципов "зелёного" строительства.

С учётом специфики города, в основном строятся многоквартирные жилые дома. Вместе с тем, в Новой Москве также ведётся активное строительство таунхаусов и индивидуальных жилых домов.

В 2011-2015 гг. в Москве было построено 15,6 млн. кв.м нового жилья. В январе-июле 2016 г. – 1,4 млн. кв. м. Итого – 17 млн. кв. м.

Из общего объёма введённого жилья 3 млн. кв. м (18%) было построено за счёт средств Адресной инвестиционной программы города Москвы в рамках реализации различных городских программ.

Крупнейшей из них является реализуемая с 1999г. программа расселения пятиэтажных жилых домов первой серии индустриального домостроения.

---

Адрес страницы: <http://uzhnoport.mos.ru/presscenter/news/detail/3473830.html>

---

[Управа Южнопортового района](#)