

150 тысяч квадратных метров жилья построят для переселенцев по программе реновации в Мневниковской пойме

14.02.2020

«В настоящее время на территории Мневниковской поймы по адресу улица Нижние Мневники, владение 62А в рамках программы реновации проектируется квартал площадью 290 тысяч квадратных метров. Общая площадь квартир составит порядка 150 000 квадратных метров. К строительству мы приступим уже в этом году. Планируется, что уже к концу 2022 года строительство будет завершено», - сообщил руководитель Департамента строительства Москвы Рафик Загрутдинов.

В настоящее время ведется активное проектирование жилого комплекса. Он будет обеспечен необходимой транспортной и социальной инфраструктурой: здесь появятся новые объекты образования, спорта, культуры, будут созданы точки притяжения района и заметно улучшена городская среда.

Количество комнат, а также жилая площадь в новых домах по программе реновации будет не меньше, чем в старых. Кухни, коридоры и санузлы станут больше. В среднем, площадь новых квартир будет на 30 процентов больше, чем старых.

Жизнь в новых домах станет удобнее для маломобильных граждан. Вход в подъезды и лифтовые холлы будут расположены на одном уровне. Ширина коридоров в подъездах будет увеличена, а наличие пассажирского и грузо-пассажирского лифтов даст возможность выходить из дома даже тем жильцам, которым по состоянию здоровья трудно ходить по лестницам.

В новых домах увеличится площадь мест общего пользования. В вестибюлях жилой части первого этажа разместятся колясочные, зоны размещения почтовых ящиков, по решению жильцов в их доме также может появиться консьерж. Кроме этого, на первых этажах разместятся объекты социального, коммерческого и культурного назначения: магазины, аптеки, салоны красоты, секции для детей.

Придомовые территории озеленят и благоустроят: оборудуют детские игровые площадки, спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых, высадят деревья и кустарники. В дополнение к подземным одноэтажным парковкам будут обустроены машиноместа на открытых плоскостных стоянках, в том числе и для маломобильных жильцов.

«Все в районе Хорошево-Мневники по программе реновации новые квартиры получат жители 156 жилых домов общей площадью более 500 тысяч квадратных метров. Кроме этого, в границах ТПУ «Мневники» построят социальные объекты для программы реновации: ДОУ на 275 мест и школу на 625 мест. Проект развития Мневниковской поймы также предусматривает улучшение транспортного обслуживания нового района: строительство двух станций метро, двух ТПУ: «Мневники» и «Терехово» на месте одноименного поселка, которые обеспечат пешую доступность к строящимся станциям метро «Карамышевская» и «Мневники» Большой кольцевой линии метро и различным объектам социальной и транспортной инфраструктуры. Кроме этого, пойму ждет большое благоустройство, будет создана комфортная прогулочная набережная, появится большой тематический природный парк», - добавил Рафик Загрутдинов

Вся информация о программе реновации - в спецпроекте mos.ru:
<https://www.mos.ru/city/projects/renovation/>.

Подробнее о квартирах и домах по программе реновации:
<https://www.mos.ru/city/projects/renovation/novye-doma/>

Адрес страницы: <http://uzhnoport.mos.ru/presscenter/true/detail/8693286.html>
